



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

Settore Pianificazione Urbanistica – Condono Edilizio – Demanio Marittimo

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA
RIASSEGNAZIONE DI DUE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME CON
FINALITÀ TURISTICO-RICREATIVE. RISPOSTE AI QUESITI.**

Comunicato n.1 del 22.10.2021
FAQ

Quesito 1

Possono partecipare alla procedura in parola le Associazioni di Volontariato, regolarmente iscritte al Registro Regionale delle OdV, considerando che hanno codice ateco, 949990, diverso da quello per la gestione degli stabilimenti balneari e non sono iscritte alla Camera di Commercio in quanto Associazioni di volontariato quindi con finalità non lucrative.

Risposta al quesito 1

Le associazioni di volontariato possono partecipare alla procedura nel caso in cui l'attività oggetto della stessa sia funzionale allo scopo associativo dell'ente e compatibile con la disciplina statutaria della stessa associazione (cfr.: Corte giust. CE, sez. III, 29 novembre 2007 C-119/06; Consiglio di Stato, III, n. 2056/2013 e pareri dell'AVCP ivi richiamati).

Quesito 2

Quale è il canone annuo demaniale dovuto, per singolo lotto, onde poter valutare la % di aumento da applicare.

Risposta al quesito 2

Il canone annuo demaniale dovuto verrà calcolato sulla base del progetto allegato alla Concessione Demaniale, tenendo conto dell'utilizzo stagionale o meno delle aree concesse, con riferimento alle tabelle contenenti le misure unitarie dei canoni (di seguito riportata) di cui all'art. 1, comma 251, lett. b) punto 1) della legge 27 dicembre 2006, n. 296, sulle quali è stato applicato l'aggiornamento ISTAT per l'anno 2021, che con decreto n. 247 del 1° dicembre 2020, è stato fissato nella misura di - 1,85%.

| Descrizione | Categ. "B" Importo per mq/anno |
|---|-----------------------------------|
| AREA SCOPERTA (ARENILE) | 1,28745 €/mq |
| AREA OCCUPATA DA OPERE DI FACILE RIMOZIONE | 2,14576 €/mq |
| AREA OCCUPATA DA OPERE DI DIFFICILE RIMOZIONE | 3,66855 €/mq |

La misura minima di canone, prevista dal comma 4 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 140, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, è di € **2.500,00** (duemilacinquecento) a decorrere dal 1° gennaio 2021, oltre l'addizionale regionale, e cioè l'imposta regionale sulle concessioni statali di beni del demanio marittimo, che rimane per tutto il 2021, fissata nella misura del 25% del Canone (quindi importo minimo € **625,00**).



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

Quesito 3

Dalla lettura del bando in oggetto non si evince la possibilità di partecipare in ATI o Ats; trattasi di dimenticanza o è esclusa la possibilità di partecipare in tali forme?

Risposta al quesito 3

RISPOSTA – L’art. 4, secondo comma dell’Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse (MdI) precisa che *“Per quanto compatibili, ai soli fini dell’individuazione del soggetto che potrà richiedere la concessione demaniale, saranno applicati i principi e le disposizioni di cui all’art. 45 del D.Lgs 50/2016 e smi”*. Il richiamato art. 45 del D.Lgs 50/2016 e smi precisa le tipologie di operatori economici ammessi alla MdI, comprensivi dei relativi raggruppamenti/consorzi, come specificati nel citato riferimento normativo.

Quesito 4

In riferimento all’art. 4 – *Soggetti titolati a concorrere* dell’avviso in oggetto, in caso di partecipazione di un Consorzio di cooperative sociali è sufficiente che il codice Ateco richiesto, ovvero 93.29.20, sia posseduto da almeno una delle consorziate?

Risposta al quesito 4

Nel caso di partecipazione di un Consorzio di cooperative, il possesso dell’iscrizione alla Camera di Commercio almeno per l’attività strettamente connessa alla presente procedura (codice Ateco 93.29.20 – Gestione stabilimenti balneari ecc.) deve essere soddisfatto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il Responsabile del Settore

Ing. Maurizio Pisaturo

(firmato digitalmente)