



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA – CONDONO EDILIZIO – DEMANIO MARITTIMO

N° 8 Registro concessioni

Prot. informatico del 23 luglio 2021

Foglio n. 19 Anno 2021

Albo pretorio n. 1522 del 23/07/2021

PRESA D'ATTO
DELLA DECADENZA DELLA CONCESSIONE DEMANIALE
(ai sensi degli art. 47 e 48 del Codice della Navigazione)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Settore Pianificazione Urbanistica – Condono Edilizio – Demanio Marittimo

PREMESSO:

- **Che** al sig. Napodano Antonio nato a S. Egidio Monte Albino (SA) il 02.04.1971 e residente in Anagni (SA), alla via Kennedy, 11, - C.F./P.IVA: NPD NTN 71D02 A294F è stata rilasciata la Concessione demaniale n. 8 del 27.06.2002, per “*un’area demaniale marittima di mq. 2.135,00 – Fronte Mare Ml 85 situata nel Comune di Pontecagnano in località Magazzino distinta in Catasto al Fg. 9 Part. 542 allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare ad uso pubblico denominato “LIDO PONTECAGNANO” con annesso parcheggio*”;

- **Che** per la suddetta Concessione n. 8/2002, con provvedimento n. 4 del 28.06.2007 è stato autorizzato il Subingresso a favore della società “LIDO PUERTO PLATA S.A.S. di Nerillo Veronica” legalmente rappresentata dalla sig.ra Nerillo Veronica nata a Battipaglia (SA) il 01.07.1984 C.F.: NRL VCN 84L41 A717U;

Dato atto:

- **Che** la suddetta Concessione demaniale n. 8/2002 è scaduta il 31.12.2007 e che il concessionario non ha ottenuto il rinnovo della stessa, ne ha provveduto al pagamento dei canoni demaniali e delle addizionali regionali dovuti per legge;

- **Che** la suddetta area non viene utilizzata e risulta ad oggi in un grave stato di abbandono e degrado, con presenza all’interno solo di una vecchia piattaforma in calcestruzzo e materiali inerti;

Accertato che ricorrono le condizioni previste dall’art. 47 del Regio decreto 30 marzo 1942, n. 327 (Codice della Navigazione), che prevede che l’Amministrazione ai sensi dell’art. 48 dello stesso decreto, può dichiarare la decadenza del concessionario;

VISTI:

- il Regio decreto 30 marzo 1942, n. 327 - Codice della Navigazione;
- il D.P.R. 15 Febbraio 1952 n. 328. - Regolamento per l’esecuzione del codice della navigazione;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 dicembre 1995;
- la Legge 15 marzo 1997, n. 59;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 1999, n. 96;
- le deliberazioni della Giunta Regionale della Campania n. 3744 del 14.07.2000 e n. 395 del 28.03.2006;
- la Circolare n. 120 del 24.05.2001 del Ministero dei Trasporti e della Navigazione;
- la Legge 4 dicembre 1993, n. 494;



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

- l'art. 1, comma 18, della Legge 26 febbraio 2010, n. 25, come modificato dall'art. 34 duodecies della Legge 17 dicembre 2012, n. 221;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la Concessione Demaniale n. 2 del 09.09.2008 e successiva Proroga n. 7 del 21.05.2020;
- il Decreto Sindacale n. 23 del 01.10.2020 con cui allo scrivente è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore "*Pianificazione Urbanistica – Condono Edilizio – Demanio Marittimo*", per l'esercizio delle funzioni di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DA ATTO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 e 48 del Codice della Navigazione, che la ditta "LIDO PUERTO PLATA S.A.S. di Nerillo Veronica", con sede legale in Battipaglia (SA) alla via dei Vivai, 10 P.I.: 03175620651, nella persona del legale rappresentante sig.ra Nerillo Veronica sopra generalizzata, è **decaduta** dalla Concessione Demaniale Marittima n. 8 del 27.06.2002, per "*un'area demaniale marittima di mq. 2.135,00 – Fronte Mare Ml 85 situata nel Comune di Pontecagnano in località Magazzino distinta in Catasto al Fg. 9 Part. 542 allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare ad uso pubblico denominato "LIDO PONTECAGNANO" con annesso parcheggio*";

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso, per quanto in oggetto, per un periodo di giorni 10 (dieci), decorrenti dal 23/07/2021:

1. all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Pontecagnano Faiano link "*in evidenza*";
1. all'Albo Pretorio della Capitaneria di Porto di Salerno;

I soggetti portatori di interessi giuridicamente riconosciuti, ove lo ritengono opportuno, possono avanzare osservazioni, per iscritto, entro 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto su indicata, indirizzandole a: Comune di Pontecagnano Faiano Settore Pianificazione Urbanistica – Condono Edilizio – Demanio Marittimo via M. A. Alfani - 84098 - Pontecagnano Faiano (SA), mediante PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.pontecagnanofaiano.sa.it.

Dalla Casa Comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ing. Maurizio Pisaturo
(documento firmato digitalmente)