

5

**COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

---

Settore Patrimonio – Demanio – Ambiente e Igiene Urbana

Albo Pretorio  
n. 609 del 03.04.2019

Prot. n. 13.614

li, 03 Aprile 2019

**Oggetto: Pubblicazione avviso per istanza di affidamento in gestione ad altri soggetti delle attività oggetto delle Concessioni demaniali marittime n. 06 del 02.12.2008 e n. 08 del 24.06.2013 (articolo 45 bis Codice Navigazione). - Lido Kristal in Via Dei Navigatori.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTI:**

- l'istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 11987 del 22/03/2019 con cui la sig.ra Luciano Adelina nata a Salerno il 23.04.1960, in qualità di Amministratore pro-tempore della Ditta Kristal s.a.s. Di Luciano Adelina & C. con sede in Pontecagnano Faiano, in via Dei Navigatori- P. IVA:02776800654, ha chiesto il rilascio dell'**autorizzazione a far gestire** le attività, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, previste dalle concessioni demaniali marittime, richiamate in oggetto, di un'area sita alla Via Dei Navigatori di Pontecagnano Faiano, identificata in catasto al foglio di mappa n. 13 part.lla n. 8 di 1.715,00 mq complessivi, da destinare a posa di ombrelloni, sedie sdraio e campo di beach volley per i clienti dello stabilimento balneare denominato "Lido Kristal" ubicato su proprietà privata;
- l' articolo 45 bis - "Affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione" del Regio decreto 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. - Codice della Navigazione;
- gli artt. 8, 9 e 10 Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- la legge n. 88 del 16/03/2001;
- l'art. 18 del D.P.R. 15 Febbraio 1952, n. 328;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 38 del 20/10/2000;
- l'art.59 del D.P.R. 616 del 24 luglio 1977, con il quale venivano delegate alle regioni le funzioni amministrative in materia di demanio marittimo;
- D.P.C.M. 21 dicembre 1995, con il quale vennero identificate le aree demaniali marittime escluse dalla delega alle Regioni;
- la legge n. 59\97 relativa alle competenze sul demanio marittimo;
- il D. Leg.vo n. 112 del 31/3/1998 art.3, 7° comma ed art. 105, comma II, lett.L);
- il D.Leg.vo n. 96 del 30/03/1999 artt. 40, 41 e 42;
- la delibera di G.R.C. n. 3744 del 14 luglio 2000 di delega delle funzioni in materia di demanio marittimo;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 395 del 28/03/2006 recante assetto normativo e d'indirizzo;
- l'art. 34 duodecies della Legge 17 Dicembre 2012 n. 221 di conversione in Legge , con modificazioni, del decreto Legge 18 ottobre 2012 n. 179 pubblicato in G. U. n. 294 del 18/12//2012;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 127 del 18/07/2013 avente ad oggetto: "Linee operative per il rilascio delle nuove concessioni demaniali";
- la concessione demaniale n. 06 del 02/12/2008 e proroga n. 9 del 10/06/2014 con decorrenza dal 01/01/2014 al 31/12/2019;

5

**COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

---

- la concessione demaniale n. 08 del 24/06/2013 e proroga n. 13 del 07/07/2014 con decorrenza dal 01/01/2014 al 31/12/2019;

**DISPONE**

La pubblicazione del presente avviso, per quanto in oggetto, per un periodo di giorni 20 (venti):

1. - All'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Pontecagnano Paiano link "*in evidenza*";
2. - All'Albo Pretorio della Capitaneria di Porto di Salerno;

A tal fine precisa che:

- La richiesta di affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della Concessione demaniale marittima è sottoscritta dalla Sig.ra Luciano Adelina, in premesso generalizzata, in qualità di Amministratore della ditta "Lido Kristal s.a.s." con sede in Pontecagnano Faiano, in via Dei Navigatori- P. IVA:02776800654;
- L'affidataria delle attività in oggetto della concessione è la ditta: "Ventitretre s.r.l." con sede in Pontecagnano Faiano alla Via L. Da Vinci, c/o Area 7 – P. IVA: 05550060650;
- L'oggetto della richiesta di affidamento sono le concessioni demaniali marittimi n. 6/2008 e n.8/2013, prorogate fino al 31/12/2019, con lo scopo di mantenere un arenile sito alla Via Dei Navigatori di Pontecagnano Faiano, identificato in catasto al foglio di mappa n. 13 part.III n. 8 di 1.715,00 mq, da destinare a posa di ombrelloni, sedie sdraio e campo di beach volley per i clienti dello stabilimento balneare denominato "Lido Kristal" ubicato su proprietà privata;
- I soggetti sopra richiamati, per i fini di cui sopra, hanno sottoscritto atto di Affitto di ramo di Azienda in data 7 Marzo 2019, registrato all'Agenzia delle Entrate di Salerno il 08.03.2019 al n. 3149 Serie IT;

La richiesta può essere visionata presso gli Uffici Comunali Settore Patrimonio Comunale e Demanio siti in via M. A. Alfani telefono 089 – 386356 esclusivamente nei giorni Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle 13,00 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00;

I soggetti portatori di interessi giuridicamente riconosciuti, ove lo ritengono opportuno, possono avanzare osservazioni entro 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso, indirizzandole a: Comune di Pontecagnano Faiano Settore Patrimonio Comunale e Demanio in via M. A. Alfani 84098 - Pontecagnano Faiano (SA).



**Il Responsabile del Settore**

geom. Antonio Vernieri