

# I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA T A S I - TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI

## VERSAMENTO SALDO entro il 17 DICEMBRE 2018

**MODALITÀ DI VERSAMENTO DELL'IMU:** Il versamento del tributo IMU può essere effettuato o con **bollettino di c.c.p. n. 1008857615** intestato "Pagamento IMU", oppure a mezzo modello F24 (sezione IMU e altri tributi locali), utilizzando i codici tributo sotto indicati. **"Codice Catastale" - G834 - Comune di Pontecagnano Faiano.**

TIPOLOGIA IMMOBILI – IMU (CODICE CATASTALE COMUNE G834)	COD. TRIBUTO IMU - COMUNE	COD. TRIBUTO IMU - STATO	ALIQUOTA IMU
<b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> (solo per le categorie catastali A1, A8, A9) <b>E RELATIVE PERTINENZE</b>	3912	=====	<b>2 per mille</b> detrazione € 200,00
<b>ALTRI FABBRICATI</b> <i>N.B. la base imponibile è ridotta del 50% per le abitazioni concesse in comodato a parenti in linea retta di primo grado che le utilizzano come abitazione principale, alle condizioni previste dall'art.1 comma 10 Legge n.208/2015</i>	3918	=====	<b>9,8 per mille</b>
<b>FABBRICATI A CANONE CONCORDATO (CAT. A2, A3, A4, A5, A6 LOCATI A TITOLO DI ABITAZIONE PRINCIPALE CON CONTRATTI STIPULATI AI SENSI DELL'ART.2 C.3 L.N.431/1998)</b> <i>N.B. per tali immobili l'imposta dovuta va ridotta del 25% ai sensi dell'art.1 c.53 Legge n.208/2015</i>	3918	=====	<b>8,8 per mille</b>
<b>IMMOBILI CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D</b>	3930 <b>2,2 per mille</b> aliquota Comune	3925 <b>7,6 per mille</b> aliquota Stato	
<b>AREE FABBRICABILI</b>	3916	=====	<b>9,8 per mille</b>
<b>TERRENI</b> <i>N.B. sono esenti i terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola</i>	3914	=====	<b>9,8 per mille</b>

**MODALITÀ DI VERSAMENTO DELLA TASI:** Il versamento del tributo TASI può essere effettuato o con **bollettino di c.c.p. n. 1017381649** oppure a mezzo modello F24 (sezione IMU e altri tributi locali), utilizzando i codici tributo sotto indicati; in entrambi i casi occorre indicare il **"Codice Catastale" G834 del Comune di Pontecagnano Faiano.**

TIPOLOGIA IMMOBILI - TASI (CODICE CATASTALE COMUNE G834)	ALIQUOTE TASI 2018	COD. TRIBUTO TASI
<b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> (solo per le categorie catastali A1, A8, A9) <b>E RELATIVE PERTINENZE</b>	<b>aliquota 3,3 per mille</b>	Codice tributo 3958
<b>AREE FABBRICABILI</b>	<b>0,8 per mille</b>	Codice tributo 3960
<b>ALTRI FABBRICATI – UFFICI E STUDI – NEGOZI – FABBRICATI ARTIGIANALI E INDUSTRIALI - IMMOBILI CLASSIFICATI NEL GRUPPO D</b> <i>N.B. la base imponibile è ridotta del 50% per le abitazioni concesse in comodato a parenti in linea retta di primo grado che le utilizzano come abitazione principale, alle condizioni previste dall'art.1 comma 10 Legge n.208/2015</i>	<b>0,8 per mille</b>	Codice tributo 3961

**SUL SITO INTERNET DEL COMUNE E' DISPONIBILE UN CALCOLATORE ON-LINE IMU e TASI CHE CONSENTE LA STAMPA DEL MODELLO F24 (la correttezza del calcolo dipende dai dati inseriti dall'utente).**

**PER INFORMAZIONI:** Servizio Tributi, Via Alfani – Ricezione pubblico martedì e giovedì: 9,00-13,00 e 16,00-18,00

Tel. 089/386306 sig. Antonio MALANGONE – Tel. 089/386941 sig.ra Ester IANNONE - [entrate@comune.pontecagnanofaiano.sa.it](mailto:entrate@comune.pontecagnanofaiano.sa.it)

Pontecagnano Faiano, 27 novembre 2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
E GESTIONE ENTRATE  
dott.ssa Manuela Sacco**