

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E AUTODICHIARAZIONE AMMINISTRATIVA

Oggetto: Avviso esplorativo per manifestazioni d'interesse finalizzato all'individuazione di proprietari di un immobile da condurre in locazione passiva da adibire a sede di uffici comunali (Centro Polifunzionale Covid-19).

(Si compili e si trasmetta la presente dichiarazione per ogni immobile di proprietà)

Il/La sottoscritto/a _____ nato a _____
Prov. _____, il _____ residente in
_____ via/piazza _____ C.
F. _____ PEC _____ Recapito
telefonico _____

in qualità di Proprietario/a Legale Rappresentante della Società con sede in
_____ Via/piazza _____ n. _____
C.F./P.IVA _____

dell'immobile commerciale sito presso il Comune di _____ Indirizzo
_____ di metri quadri _____ individuato al catasto fabbricati con il
mappale _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____ come da
scheda catastale allegata, con riferimento all'avviso esplorativo in oggetto

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE O L'INTERESSE DELLA SOCIETÀ'

ad impegnarsi a sottoscrivere un contratto di locazione del suddetto immobile, alle seguenti condizioni economiche: _____

In possesso della piena capacità di agire, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii., consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii.

DICHIARA

(per le persone fisiche – impresa individuale)

- di NON avere riportato condanna per alcuno dei reati richiamati all'art. 32 bis, ter e quater del codice penale, a cui consegue l'incapacità di contrarre con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione;
- di NON essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- che NON sussistono procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E AUTODICHIARAZIONE AMMINISTRATIVA

- che NON sussistono rapporti di parentela con dipendenti del Comune di Pontecagnano Faiano causa di conflitto di interesse in relazione alla fase successiva al presente avviso;
- insussistenza di altri vincoli anche di lavoro o professionali;
- insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente e il possesso dei necessari requisiti morali;

IN AGGIUNTA

(per le imprese e per le società)

- di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ n _____
- NON si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sia in corso alcuna procedura per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- NON è incorsa nell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2 del D.lgs 231/2001 e ss.mm.ii.;
- NON sussistono a suo carico procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;
- (a seconda del caso di specie) i rappresentanti legali, i soci (titolare, amministratori con poteri di rappresentanza) non hanno riportato condanne per alcuno dei delitti previsti dagli artt. 32 bis, ter e quater del codice penale che comportano l'incapacità di contrarre con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione;
- l'insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente e il possesso dei necessari requisiti morali;

DICHIARA INFINE

- che l'immobile commerciale sito nel Comune di Pontecagnano Faiano alla Via _____ risulta sfitto e non utilizzato;
- che l'immobile ha destinazione d'uso compatibile: destinazione d'uso _____;
- che l'immobile è localizzato nel Comune di Pontecagnano Faiano e precisamente nella località Sant'Antonio;
- che l'immobile è accessibile e non vi sono barriere architettoniche;
- che l'immobile rispetta tutti i requisiti previsti nell'avviso di manifestazione d'interesse;
- di essere consapevole che l'avviso esplorativo in oggetto non vincola in alcun modo il Comune di Pontecagnano Faiano in cui l'immobile è situato;
- di aver preso atto e di accettare incondizionatamente le obbligazioni precisate nell'avviso di manifestazione di interesse;
- di impegnarsi a:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E AUTODICHIARAZIONE AMMINISTRATIVA

sottoscrivere un contratto di locazione dell'immobile di proprietà sopra identificato applicando un canone di locazione annuo pari ad € _____ (canone di locazione mensile pari ad € _____) per la durata di anni 6;

Luogo e data _____

FIRMA

Allegati obbligatori:

Documento di riconoscimento in corso di validità	Foto interne dell'immobile
Planimetria	Certificazione APE dell'immobile
Foto esterne dell'immobile	Descrizione di eventuali arredi/installazioni presenti
Certificato di agibilità dell' immobile	Conformità degli impianti termici, elettrici e tecnologici rispondenti alle norme di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37
Visura catastale	Altra ulteriore documentazione utile dell'immobile