



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

Albo Pretorio online

n. _____ Registro Pubblicazione

Pubblicato il _____

ORIGINALE**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****N. 32 del 19 Settembre 2013**

OGGETTO: Adozione di variante urbanistica semplificata ex art. 19 c. 3 del DPR n. 327/01 per la realizzazione del progetto denominato: "Prolungamento tangenziale di Salerno I lotto" proposto dalla provincia di Salerno.

L'anno duemilatredici, il giorno diciannove del mese di Settembre alle ore 10,00 nel Sala Convegno ex Tabacchificio Centola in Pontecagnano Faiano, si è riunito il Consiglio Comunale .

Presiede l'adunanza il Cons. Gallo Alfonso – Presidente Consiglio Comunale

Risulta presente il Sindaco, Dott. Ernesto Sica, e n. 14 Consiglieri Comunali, come da seguente prospetto:

COGNOME E NOME		COGNOME E NOME	
SICA Gerarda	SI	BELLINO Luigi	SI
FUSCO Francesco	SI	SMARRA Francesco	NO
LIGURSO Giovanni	SI	LAMBERTI Pasquale	SI
FIGLIORE Nunzia	SI	LANZARA Giuseppe	SI
ALBANO Maria Michela	SI	ANASTASIO Antonio	SI
GALLO Alfonso	SI		
MALANDRINO Giuseppe	SI		
PAOLILLO Michele	SI		
CACCAVO Monica	SI		
VECCHIONE Antonio	NO		
FERRO Giovanni Francesco	SI		

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Grasso Rossella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Sono altresì presenti gli Assessori: Dario Del Gais e Francesco Pastore -

IL PRESIDENTE

procede alla trattazione del terzo punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto "Adozione di variante urbanistica semplificata ex art. 19 c. 3 del DPR n. 327/01 per la realizzazione del progetto denominato Prolungamento tangenziale di Salerno I lotto, proposto dalla Provincia di Salerno" e concede la parola al Responsabile del IV Settore - Governo del Territorio - Arch. Giovanni Landi per una breve relazione sull'argomento;

Sentito l'intervento dell'arch. Landi Giovanni, che relaziona così come di seguito:

"Presidente, mi consenta un attimo, è la prima volta che intervengo nel nuovo Consiglio Comunale, voglio fare un in bocca al lupo a tutti i Consiglieri per il loro lavoro. Passo subito all'aspetto tecnico, stiamo effettuando con questa deliberazione un'adozione di variante per un'opera di interesse pubblico predisposta dalla Provincia di Salerno. Quest'opera ha già un finanziamento già erogato, tra l'altro c'è anche un'urgenza di portare a termine i procedimenti per evitare che questi finanziamenti possano essere revocati. La Provincia ha seguito direttamente questi lavori, ha acquisito tutti i pareri tecnici e garantisce sulla regolarità di tutti i passaggi amministrativi, cosa riportata espressamente nel deliberato per potervi consentire una migliore valutazione. Si tratta in sostanza, poi eventualmente vi posso far vedere qualche tavola per chi non ha avuto il tempo di esaminarla in cartella, di un intervento che interessa i Comuni di Bellizzi e Pontecagnano per l'accesso all'aeroporto, è inserito in un più grosso progetto, perciò il titolo è "Prolungamento della tangenziale di Salerno", perché in realtà il primo lotto è stato portato in Consiglio Comunale qualche semestre fa dai colleghi ai Lavori Pubblici e riguardava l'ampliamento della sezione stradale dall'uscita di Pontecagnano 2 Sud, Montecorvino Rovella per capirci, e arrivare sulla Statale in direzione poi di Via dell'Olmo. Questo intervento in sostanza comporta il completamento di quello già approvato in cui si adegua Via dell'Olmo nel comune di Bellizzi e si realizzano tre rotatorie una sulla statale e due lungo Via Dell'Olmo per l'accesso all'aeroporto. Il Comune di Pontecagnano è interessato perché Via dell'Olmo arriva fino all'Aversana in qualche maniera e incrociando le strade esistenti c'è stata la necessità di inserire ulteriori rotatorie, quindi voi stamattina andrete ad adottare la variante per consentire la realizzazione su questi tratti di Via dell'Olmo inseriti nel Comune di Pontecagnano due rotatorie per un migliore deflusso e accesso all'aeroporto. E' un atto, tra virgolette, meramente amministrativo, ma in sostanza consentirà un intervento più globale, perché poi ci saranno ulteriori lotti successivi che consentiranno una rammagliatura definitiva anche con l'Aversana. Se avete necessità tecniche vi posso illustrare quello che è possibile eventualmente".

Sentito l'intervento del Sindaco, che qui di seguito di riporta:

"Grazie all'Arch. Landi per il supporto tecnico. Debbo ringraziare, lo dico sinceramente, la Provincia ed in questo caso colgo l'occasione per ringraziare il Presidente della Commissione Lavori Pubblici Antonio Anastasio, per l'impegno profuso non semplicemente per quest'opera, lo dico con grande certezza per quelli che sono gli atti amministrativi che la Provincia sta facendo, c'è una grande opportunità che la Provincia sta concretizzando e per cui devo ringraziare ufficialmente il Presidente della Commissione, Consigliere Provinciale Anastasio, perché c'è una grande opportunità in quanto, se vi ricordate bene, quando non fu realizzata la vecchia tangenziale, la tangenziale che doveva arrivare a Paestum e per la quale ci fu il grande contenzioso, la Provincia ha un tesoretto di 50 - 60 milioni di Euro da poter spendere a supporto dell'attuale Aversana. Su questo il Consiglio Provinciale si è prodigato tantissimo e con le arterie di collegamento Aversana - Autostrada, che quindi riprendono anche l'arteria di riammagliamento di Via Olmo come a Battipaglia e come a Eboli ed come in altre parti della comunità Salernitana, ci sono le condizioni per poter migliorare le infrastrutture dell'Aversana e per metterla a sistema nelle città di Battipaglia etc. e Pontecagnano è stata quindi candidata ad avere parte di questo finanziamento e quindi stiamo oggi votando un punto del disegno generale che vede questa città, insieme alla Piana del Sele, protagonista e poter spendere quel tesoretto proveniente da quel famoso finanziamento quando non

fu più realizzata la Provinciale fino a Paestum e quindi oggi può essere messo a disposizione delle nostre comunità”.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con D.P.G.R.C. n.18 del 07.01.1988 è stato approvato il Piano Regolatore Generale del Comune di Pontecagnano Faiano;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 16.01.1993 è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale, ratificato dal Consiglio Provinciale con delibera n. 91 del 18.11.1996, mentre con delibera di consiglio comunale n. 10 del 31.03.2009 è stata approvata la Variante al Regolamento Edilizio Comunale, come pubblicata sul BURC n. 29 del 18.05.2009;
- che il territorio del Comune di Pontecagnano Faiano è stato classificato sismico di II categoria (S =9) con le conseguenti limitazioni normativamente imposte, in accordo con la delibera di Giunta della Regione Campania n. 5447 del 07.11.2002;

Considerato :

- che con nota prot. n° 28442 del 30.01.2013 acquisita al prot. gen. dell'Ente al n° 3246 del 31.01.2013 avente ad oggetto "*Prolungamento tangenziale di Salerno I lotto – Convenzione n°537/87 (5946/88) – Richiesta di Adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art.19 co.3 del DPR n° 327/01 e s.m.i. per la realizzazione del progetto denominato*", il Settore Lavori Pubblici e viabilità manutenzione ed espropri della Provincia di Salerno trasmetteva copia del relativo progetto, costituito dagli elaborati di cui al seguente elenco, chiedendo contestualmente l'adozione della corrispondente variante trattandosi di opera pubblica non conforme alle previsioni dello strumento urbanistico vigente:

ELABORATI TECNICI :

- R.1 **Relazione tecnica generale**
- R.2 **Relazione paesaggistica**
- R.3 **Studio di fattibilità ambientale**
- R.4 **Piano particellare analitico e descrittivo di esproprio**
- R.10 **Relazione geologico tecnica**
- R.10.1 **Relazione geologico tecnica – All.1 Carta geomorfologica**
- R.10.2 **Relazione geologico tecnica – All.2 Carta geolitologica**
- R.10.3 **Relazione geologico tecnica – All.3 Carta degli spessori**

ELABORATI GRAFICI :

- G.1 Aereofoto - Ortofoto - Corografia
- G.2a Vincoli territoriali_Autorità di Bacino dx Sele
- G.2b Vincoli territoriali_P.T.C.P. Provincia di Salerno
- G.2c Vincoli territoriali_PRG Comune di Pontecagnano Faiano - PRG Comune di Bellizzi
- G.3.0 Stato di fatto_Planimetria di inquadramento generale
- G.3.1 Stato di fatto_Planimetria tratto 1 di 2 con rilievo fotografico e interferenze
- G.3.2 Stato di fatto_Planimetria tratto 2 di 2 con rilievo fotografico e interferenze
- G.4.1 Stato di fatto_Dettaglio A: rilievo planimetrico, profilo longitudinale e sezioni trasversali
- G.4.2 Stato di fatto_Dettaglio B: rilievo planimetrico, profilo longitudinale e sezioni trasversali
- G.4.3 Stato di fatto_Dettaglio C: rilievo planimetrico, profilo longitudinale e sezioni trasversali
- G.5.0 Stato di progetto_Planimetria generale di intervento
- G.5.1 Stato di progetto_Asse stradale Tronco I: planimetria, profilo longitudinale e sez. trasversali
- G.5.2a Stato di progetto_Asse stradale Tronco II: planimetria e profilo longitudinale (tav. 1 di 2)
- G.5.2b Stato di progetto_Asse stradale Tronco II: planimetria e profilo longitudinale (tav. 2 di 2)
- G.5.3 Stato di progetto_Asse stradale Tronco III: planimetria, profilo longitudinale e sez. trasversali
- G.5.4 Stato di progetto_Asse stradale Tronco IV: planimetria, profilo longitudinale e sez. trasversali
- G.5.5 Stato di progetto_Asse stradale Rotatoria I: planimetria, profilo longitudinale e sez. trasversali
- G.5.6 Stato di progetto_Asse stradale Rotatoria II: planimetria, profilo longitudinale e sez. trasversali
- G.5.7 Stato di progetto_Asse stradale Rotatoria III: planimetria, profilo longitudinale e sez. trasversali
- G.6 Particolari architettonici e costruttivi - Fotoinserimenti
- G.9 Piano particellare grafico di esproprio

- che il suddetto progetto prevede il collegamento ed il miglioramento della connessione viaria tra l'Aversana e l'aeroporto grazie all'allargamento della sede stradale e la regolamentazione delle intersezioni mediante rotatorie. Nel territorio di Pontecagnano Faiano, dalla rotatoria esistente tra l'Aversana e via Lago Lucrino, si imboccherà via Lago Carezza e successivamente via dell'Olmo. Sono previsti adeguamenti ed allargamenti di dette sedi stradali e realizzazione di apposite rotatorie alle varie intersezioni;
- che, pertanto, pur trattandosi di un mero adeguamento normativo con allargamento della sede stradale di arterie esistenti e contestuale realizzazione di rotatorie, la fattispecie progettuale richiede l'adozione di una variante urbanistica seppur nella procedura semplificata disciplinata dall'art.19 co.3 del DPR n° 327/01 e s.m.i.;

Atteso che:

- l'intervento è di competenza della Provincia di Salerno e non comporta oneri per l'Amministrazione Comunale;
- le attività di natura tecnico-amministrativa inerenti la procedura di variante sono state svolte dalla Provincia di Salerno che ha attestato il rispetto della vigente normativa in materia;

Visto :

- l'art.19 del DPR n° 327/01 e s.m.i. che recita:
1. Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con le forme di cui all'articolo 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti.

2. L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico.

3. Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico.

- l'atto di indirizzo e coordinamento prot.n.207106 del 19.09.2012 del Settore Governo del Territorio della Provincia di Salerno recante lo strumento operativo per le procedure di varianti semplificate per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità;
- i pareri acquisiti dall'Amministrazione proponente in ordine al progetto in argomento e precisamente:

- Parere della Soprintendenza per i Beni Archeologici (art. 95 D.Lgs 163/06) rilasciato il 04.10.2012 prot. n. 12237;
- Parere Autorità di Bacino Regionale Campania Sud rilasciato il 18.09.12 deliberazione n. 31;
- Parere Genio Civile (L.R. 9/83) rilasciato il 03.08.12 prot. n. 602651;
- Autorizzazione Paesaggistica Comune di Bellizzi n. 9 del 01.08.12 (D.Lgs 42/04);
- Autorizzazione Paesaggistica Comune di Pontecagnano Faiano n. 116 del 26.07.12 (D.Lgs 42/04);
- Parere Igienico Sanitario ASL SA - U.O. Prevenzione collettiva - Distretto n. 68 di Pontecagnano Faiano (L.R. 13/85) rilasciato il 08.10.12 prot. n.;

- la delibera di G.P. n° 6 del 25.01.2013 avente ad oggetto : "Presenza d'atto del progetto definitivo denominato *Prolungamento tangenziale di Salerno I lotto - Convenzione n°537/87 (5946/88) e delle osservazioni rese ai sensi dell'art.11 DPR n° 327/01 e s.m.i.*";

Dato atto che l'autorità proponente, come emerge dalla suddetta deliberazione di G.P. n° 6 del 25.01.2013, ha altresì espletato le procedure di comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.11 e dell'art.16 co.4 del DPR n° 327/01;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49 della legge n. 267/2000 e s.m.i., dal Responsabile del Settore Governo del Territorio, arch. Giovanni Landi

Visto l'art.42 del D.lgs n.267/00;

Con votazione espressa nei modi e nelle forme di legge, per alzata di mano, con il seguente esito

Presenti n. 15 Votanti n. 15

Ad unanimità,

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo denominato "Prolungamento tangenziale di Salerno I lotto - Convenzione n°537/87 (5946/88)", costituito dagli elaborati di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati, limitatamente alla parte che interessa il Comune di Pontecagnano Faiano;
- 2) di adottare ai sensi dell'art. 19 co.3 del DPR n° 327/01 e s.m.i. la variante allo strumento urbanistico vigente per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento;
- 3) di dare atto che l'approvazione della variante al P.R.G. de quo istituisce vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art.10 commi 1 e 2 del D.Lgs 327/2001, per l'area interessata dall'esecuzione dei lavori;
- 4) di rilevare che le attività di natura tecnico-amministrativa inerenti la procedura di variante sono state svolte dalla Provincia di Salerno che ha attestato il rispetto della vigente normativa in materia;
- 5) di dare atto che l'intervento è di competenza della Provincia di Salerno e non comporta oneri per l'Amministrazione;
- 6) di dare mandato ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00 per i successivi adempimenti e provvedimenti al Settore Governo del Territorio e alla segreteria generale secondo le rispettive competenze.
- 7) di disporre la trasmissione della presente deliberazione al Responsabile del 3° Settore per quanto di competenza;

8) di disporre la trasmissione della presente deliberazione al Settore Lavori Pubblici e Viabilità della Provincia di Salerno.

IL PRESIDENTE

Pone a votazione l'immediata esecutività dell'atto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa nei modi e nelle forme di legge, per alzata di mano

Presenti n. 15

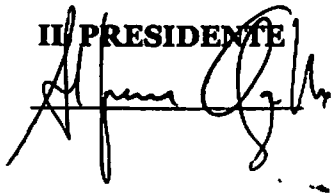
Votanti n. 15

all'unanimità,

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

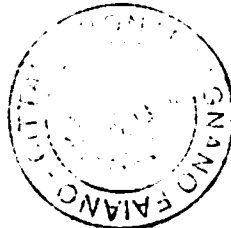
IL PRESIDENTE


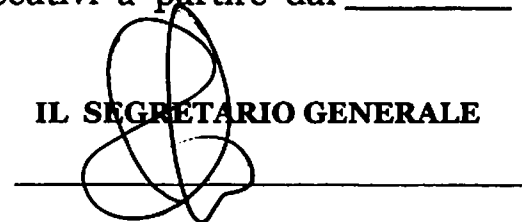
IL SEGRETARIO GENERALE


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal - 4 OTT. 2013

- 4 OTT. 2013
Li _____



IL SEGRETARIO GENERALE


Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dal giorno _____
ex art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000 e s.m.i.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
