



# COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

Provincia di Salerno

Ordinanza Sindacale N. 49 /2018

## IL SINDACO

**VISTO** il rapporto del Comando Polizia Municipale, con allegata documentazione fotografica, protocollo n. 46703 del 21/11/2018, ad oggetto "Caduta di calcinacci Condominio Venere, via Campania n. 24", nel quale si relazionava: "... giorno 20, del mese di Novembre 2018, alle ore 09:00 circa i sottoscritti Ass. Capo Donato Ciaparrone, Ass. Capo Gerardina Luciano e M.llo Capo Giulia Alfano, si portavano in Via Campania all'altezza del civico 33 a seguito di richiesta di intervento da parte della Centrale per la caduta di calcinacci del fabbricato in oggetto indicato. Giunti sul sito, i sottoscritti, constatavano la caduta dei calcinacci proveniente dal Condominio Venere ...Prontamente venivano allertati i Vigili del Fuoco, che impegnati in altro intervento, rassicuravano il proprio sopralluogo in tempi brevi. I sottoscritti, si adoperavano per la messa in sicurezza della struttura delimitando con nastro bicolore e transenne l'area sottostante interessata dalla possibile caduta di ulteriori materiali ...".

**VISTO** il fonogramma del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Salerno, pervenuta al protocollo n. 46697 in data 21/11/2018, riguardante l'intervento n. 10813 del 20/11/2018, nel quale si comunica che "... personale di questo Comando è intervenuto in Pontecagnano Faiano condominio Venere di 5 piani in via Campania, 24, per cornicione pericolante. Il personale intervenuto sul posto ha riferito di aver rimosso parte di intonaco in imminente pericolo di distacco e che altri parti di intonaco dello stabile presentano ammaloramenti e che necessitano urgenti lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza sotto la direzione di tecnico abilitato e qualificato e nelle more di questi lavori, a scopo cautelativo, è necessario disporre anche la non agibilità e un idoneo transennamento delle aree sottostanti interessate ad eventuali possibili cadute di materiale. Per quanto sopra rappresentato, ritenesi necessario, a tutela della pubblica e privata incolumità, disporre ad horas, lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza sotto la direzione di tecnico abilitato e qualificato e nelle more di detti lavori, a scopo cautelativo, ritenesi necessario disporre anche la non agibilità e un idoneo transenna mento delle aree sottostanti interessate ad eventuali possibili cadute di materiale.";

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**CONSIDERATO** che bisogna provvedere a salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

**VISTO** il D.lgs. 22/97 e s.m.i.

**VISTO** l'art. 54 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 6 della Legge n. 127/97 e s.m.i.;

**VISTO** il R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e s.m.i.;

**VISTA** la delibera di C.C. n° 53 del 15.11.2006 ad oggetto: "Regolamento per l'applicazione delle sanzioni amministrative per violazioni disposizioni di Regolamento Comunale e Ordinanze del Sindaco",

## ORDINA

al signor **Franco Angelo Aucello**, nato a San Mango Piemonte Piemonte il 25/01/1955, e residente nel Comune di Pontecagnano alla via Campania n.24, amministratore pro tempore del Condominio Venere di **provvedere immediatamente alla messa in sicurezza dell'immobile**, effettuando tutti gli interventi necessari per la complessiva verifica del fabbricato ed i relativi lavori di ripristino, sotto la direzione di tecnico abilitato, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

## STABILISCE



# COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

Provincia di Salerno

-----

che ai fini dell'Ottemperanza alla presente Ordinanza, la presentazione della certificazione relativa al fabbricato, redatto dal tecnico di fiducia incaricato, attestante LA ELIMINAZIONE DI OGNI PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, avvenga entro giorni 30 (trenta) dall'avvenuta notifica della presente.

## AVVERTE

espressamente che la mancata ottemperanza della presente Ordinanza comporterà la conseguente denuncia all'A.G. e l'adozione di tutti i provvedimenti di legge, ivi compreso la comminazione della sanzione per la violazione della presente, da € 25,00

ad € 500,00, così come previsto dall'art. 5 del "Regolamento per l'applicazione delle sanzioni amministrative per violazioni disposizioni di Regolamento Comunale e Ordinanze del Sindaco", approvato con delibera di C.C. n° 53 del 15.11.2006.

## INCARICA

gli agenti della Forza Pubblica di far osservare la presente Ordinanza.

## DISPONE

l'invio di copia delle presente Ordinanza, ai sensi e per gli effetti di legge a:

- Albo Pretorio comunale;
- Messi notificatori, Sede;
- Comando P.M., Sede;
- Comando VV.F., Salerno;
- Ufficio Territoriale di Governo-PREFETTURA;
- Stazione Carabinieri, Pontecagnano Faiano;

dalla Casa Comunale, li 3 0 NOV. 2018

### Istruito e proposto

Il Responsabile del S.U.E.  
Ing. Maurizio Pisaturo



### IL SINDACO

dott. Giuseppe Lanzara

Avverso alla presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla legge 6 Dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 Novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.