



I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA
T A S I - TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI

Entro il 16 DICEMBRE 2014 dovrà essere effettuato il versamento del SALDO IMU e del SALDO TASI per l'anno 2014.

MODALITA' DI VERSAMENTO DELLA TASI: Il versamento del tributo TASI può essere effettuato o con **bollettino di c.c.p. n. 1017381649** oppure a mezzo **modello F24 (sezione IMU e altri tributi locali)**, utilizzando i codici tributo sotto indicati; in entrambi i casi occorre **indicare il "Codice Catastale" G834 del Comune di Pontecagnano Faiano**. Il versamento non è dovuto se il tributo annuo è inferiore a Euro 12,00. Le aliquote sono le seguenti:

TIPOLOGIA IMMOBILI - TASI	ALIQUOTE TASI 2014	CODICI TRIBUTI TASI
Abitazione principale con relative pertinenze	<ul style="list-style-type: none"> • aliquota 1,5 per mille • detrazione ZERO 	Codice tributo 3958
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,8 per mille	Codice tributo 3959
Aree fabbricabili	0,8 per mille	Codice tributo 3960
Altri fabbricati – uffici e studi – negozi – fabbricati artigianali e industriali - immobili classificati nel gruppo catastale D	0,8 per mille	Codice tributo 3961
RIDUZIONI (art.9 Regolamento IUC-TASI) – presentazione istanza entro il 16/12/2014 a pena di decadenza		
• Riduzione del 40% per i nuclei familiari con reddito complessivo annuo lordo non superiore ad € 6.000,00 con riferimento all'anno precedente, a condizione che nessun componente il n.f. svolga attività professionale o di impresa		
• Riduzione del 25% per i nuclei familiari con reddito complessivo annuo lordo non superiore ad € 10.000,00 con riferimento all'anno precedente, a condizione che nessun componente il n.f. svolga attività professionale o di impresa		
• Riduzione del 20% per i nuclei familiari con reddito complessivo annuo lordo non superiore ad € 15.000,00 con riferimento all'anno precedente, a condizione che nessun componente il n.f. svolga attività professionale o di impresa		
CODICE CATASTALE COMUNE	G 834	

MODALITÀ DI VERSAMENTO DELL'IMU: Il versamento del tributo IMU può essere effettuato o con **bollettino di c.c.p. n. 1008857615** intestato "Pagamento IMU", oppure a mezzo **modello F24 (sezione IMU e altri tributi locali)**, utilizzando i codici tributo sotto indicati; in entrambi i casi occorre **indicare il "Codice Catastale" G834 del Comune di Pontecagnano Faiano**. Il versamento non è dovuto se il tributo annuo è inferiore a Euro 12,00. Le aliquote sono le seguenti:

TIPOLOGIA IMMOBILI - IMU	CODICE TRIBUTI IMU - COMUNE	CODICE TRIBUTI IMU - STATO	ALIQUOTA IMU DA APPLICARE
Abitazione principale (solo per le categorie catastali A1, A8, A9) con relative pertinenze	3912	=====	aliquota 2 per mille detrazione € 200,00
Altri fabbricati	3918	=====	9,8 per mille
Fabbricati locati a canone concordato (cat. A2, A3, A4, A5, A6 locati a titolo di abitazione principale con contratti stipulati ai sensi dell'art.2 c.3 L.n.431/1998)	3918	=====	8,8 per mille
Immobili classificati nel gruppo catastale D – quota dovuta STATO	=====	3925	7,6 per mille aliquota base Stato
Immobili classificati nel gruppo catastale D – quota dovuta COMUNE	3930	=====	2,2 per mille aliquota Comune
Aree fabbricabili	3916	=====	9,8 per mille
Terreni	3914	=====	9,8 per mille
CODICE CATASTALE COMUNE	G834		

SUL SITO INTERNET DEL COMUNE E' DISPONIBILE UN CALCOLATORE ON-LINE IMU e TASI CHE CONSENTE LA STAMPA DEL MODELLO F24 (la correttezza del calcolo dipende dai dati inseriti dall'utente).

PER INFORMAZIONI: Servizio Tributi, Via Alfani – Ricezione pubblico martedì e giovedì: 9,00-13,00 e 16,00-18,00

Tel. 089/386306 sig. Antonio MALANGONE – Tel. 089/386941 sig. Fabio COCOZZA

Tel. 089/386300 - dott.ssa Manuela SACCO - ragioneria@comune.pontecagnanofaiano.sa.it